



- Gemeinderat -

Beschlussvorlage

Für die Sitzung des Gemeinderates am: 28.04.2025

öffentlich

nichtöffentlich

zur Veröffentlichung geeignet ab

Tagesordnungspunkt: 7.9

Einreicher:

Bürgermeister

am: 19.03.2025

Vorberatung mit:

am:

Gegenstand der Beschlussvorlage

Bauantrag nach § 68 Sächsische Bauordnung

Errichtung Lkw-Garage, Flurstück Nr. 83/1 der Gemarkung Kemtau

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Burkhardtsdorf befürwortet den Bauantrag des Bauherren Weißbach aus Burkhardtsdorf, zur Errichtung einer Lkw-Garage, Flurstück Nr. 83/1 der Gemarkung Kemtau.

Burkhardtsdorf, den 16.04.2025

gez. Jörg Spiller
Bürgermeister

Beschlusstext (falls abweichend vom Beschlussvorschlag):

Abstimmungsergebnis:

Von 17 gesetzlichen Stimmen waren:

anwesend
 davon befangen
 stimmberechtigt

Ja- Stimmen
 Nein- Stimmen
 Stimmenenthaltung

Der Beschlussvorschlag des Gemeinderates der Gemeinde Burkhardtsdorf ist damit mit Beschlussnummer

unverändert angenommen
 in veränderter Form angenommen
 abgelehnt

Erläuterung:

Bauherr: Herr Weißbach, Burkhardtsdorf

Bauantrag vom 11.03.2025; Posteingang in der Gemeinde 13.03.2025

Der Bauherr beabsichtigt den Neubau einer freistehenden Lkw-Garage mit einer Nutzfläche von 56 m². Die geplante Garage wird als Mauerwerkskonstruktion mit einem Satteldach als Holzkonstruktion ausgeführt. Das Gebäude besteht aus einem Erdgeschoss, dass als Garage genutzt wird und einem Spitzboden, welcher als Abstellraum dient.

Das Flurstück befindet sich nach Feststellung- und Einziehungssatzung der Ortsteile Kemtau und Eibenberg teilweise im Innenbereich und teilweise im Außenbereich. Die Garage soll im Innenbereich errichtet werden.

Die Einordnung auf dem Grundstück und die Ansichten sind den beigefügten Anlagen zu entnehmen.

Finanzielle Auswirkungen:

Investitionen:

keine

Folgekosten:

keine

doppische Auswirkung:

keine

steuerliche Auswirkung:

keine